



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRITA NĂSĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRIȚA

*Dumitrița, Str.Principală, Nr. 145, Jud. Bistrița-Năsăud,  
e-mail. [primaria\\_dumitrita@yahoo.com](mailto:primaria_dumitrita@yahoo.com)*

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea închirierii – prin licitație publică – a unor terenuri rămase în rezervă, la dispoziția Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor**

Consiliul local al comunei Dumitrița, întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilieri locali,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Dumitrița, înregistrată sub nr.1995 din 11.04.2018;
- raportul viceprimarului comunei Dumitrița, înregistrat sub nr. 1996 din 11.04.2018;
- raportul favorabil nr. 2081/16.04.2018 al Comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Dumitrița nr.22/2018 privind instituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al comunei Dumitrița, asupra terenurilor rămase în rezervă, la dispoziția *Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor*
- prevederile art.858 – 865 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, Republicată referitoare la proprietatea publică;
- prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Dumitrița nr.16/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Dumitrița nr.22/2010 privind însusirea inventarului domeniului public al comunei Dumitrița cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14 și art. 15 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c”, alin.(5) lit. „a”, art.45 alin. (3) și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1.** Se aprobă închirierea terenurilor rămase în rezervă, la dispoziția *Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor*, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** Se aprobă încheierea contractelor de închiriere, pentru o durată de 1 an prin procedura licitației deschise cu strigare, ce urmează a fi organizată și desfășurată în condițiile legii, la data de 26 aprilie 2018, ora 12, la sediul Primăriei comunei Dumitrița.

**ART.3.** Se aprobă închirierea suprafețelor neadjudecate de terenuri de către locuitorii comunei Dumitrița, chiar dacă nu dețin animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor, în condițiile legii, prin atribuire directă, cu respectarea condițiilor impuse de prezenta hotărâre.

**ART.4.** Se aprobă, pentru organizarea licitației, Comisia de licitație formată din următorii membri:

-Bota Ioan președinte, viceprimarul comunei Dumitrița;

-Bota Elena membru, referent agricol în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Mester Iulia membru, referent în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Țăran Adrian Vasile membru, consilier debutant în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Nuțiu Adrian Sorin membru, consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Cîrcu Dumitru membru, consilier local;

Secretar comisie – Morariu Ioan Cristian secretar al comunei Dumitrița

**ART.5.** Se aprobă prețul minim de pornire a licitației publice la nivelul sumei de **100 lei/ha/an** care se achită în două tranșe, respectiv 30% la semnarea contractului de închiriere și 70% până la data de 30 noiembrie 2018.

**ART.6.** Se aprobă Caietul de sarcini, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.7.** Se aprobă Contractul de închiriere, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.8.** Se aprobă Documentația de atribuire, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.9.** Se aprobă Comisia privind predarea-preluarea loturilor de pășune formată din următorii membri:

-Bota Ioan președinte, viceprimar al comunei Dumitrița ;

-Bota Elena membru, referent agricol în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Țăran Adrian Vasile membru, consilier debutant în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Nuțiu Adrian Sorin membru, consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dumitrița;

-Cîrcu Dumitru membru, consilier local;

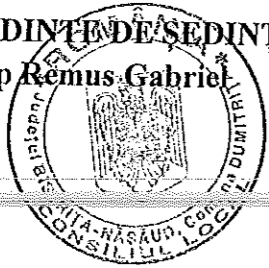
Secretar comisie – Morariu Ioan Cristian, secretar al comunei Dumitrița

**ART.10.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Dumitrița și Compartimentul de evidență agricolă și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumitrița.

**ART.11.** Prezenta hotărâre a fost adoptată, în ședință extraordinară, cu: voturi „pentru” 13, voturi „împotriva” 0 și abțineri 0, din 13 consilieri prezenți.

- ART.12.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei Dumitrița:
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud;
  - Primarul comunei Dumitrița;
  - Viceprimarul comunei Dumitrița;
  - Compartimentul de evidență agricolă și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumitrița;
  - Persoanelor nominalizate la art. 4 și art. 9 din prezenta hotărâre;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Pop Remus Gabriel**



**VIZAT CFP,**  
**Peterlin Adriana**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
**Morariu Ioan Cristian**

**Nr. 32.**  
**Din 16 aprilie 2018**